

**INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES  
SECTOR AHUASHILLO  
TARAPOTO**

**REGISTRO DE PREDIOS  
INDEPENDIZACION**

**A1.- ANTECEDENTE DOMINIAL:** Predio independizado de la Partida Electrónica N° 11089570

**B1.- DESCRIPCIÓN DEL PREDIO:** Predio **RURAL**, denominado "**NINFA**", ubicado en el Sector Ahuashillo, Distrito de Tarapoto, Provincia y Región San Martín, con los linderos siguientes:

**Área** : 0.0891 Has  
**Perímetro** : 140.08 ml

**Norte** : Con 6.20 ml, 21.40 ml, 4.33 ml, 12.83 ml, 10.50 ml, 4.20 ml, colinda con el predio independizar Ares

**Este** : Con 10.00 ml, colinda con el predio remanente Esparta

**Sur** : Con 32.21 ml, colinda con el predio independizar Sático, con 18.20 ml, colinda con el predio independizar Perséfone.

**Oeste** : Con 20.20 ml, colinda con el predio independizar Hefesto.


**C1.- TITULOS DE DOMINIO:** Independizado a favor de la **KILLAKHUYAY PROYECTOS S.A.C.**, inscrito en la Partida Electrónica N° 11078216 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Tarapoto; quien ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, por haberlo independizado de un predio de mayor extensión de su propiedad. Así consta de la En mérito a Documento Privado con firmas legalizadas por Notario Público Wilber Jorge Alca Robles de la ciudad de Lamas, de fecha 24/07/2019; Memoria Descriptiva y Planos firmados por Verificador Catastral Ing. Maricela Ramírez Saavedra, con CIV N° 012341VCZRIII, Certificado Negativo de Zona Catastrada N° 00470-2019-DTRTyCR-DRASAM-GRSM, expedida por Ing. Ronal Ríos Romero, Director Encargado de la DTRTyCR San Martín

**D1.- CARGAS Y GRAVÁMENES:** Ninguno.

**E1.- CANCELACIONES:** Ninguno.

**F1.- OTROS:** Ninguno.

*El título fue presentado el 09/08/2019 a las 11:10:16 AM horas, bajo el N° 2019-01871947 del Tomo Diario 0125, Derechos cobrados S/ 2,025.00 soles con Recibo(s) Número(s) 00017109-121.-TARAPOTO, 07 de Noviembre de 2019.*

  
ENRIQUE H. ROJAS TAMBRA  
Registrador Público  
Zona Registral N° III - Sede Moyobamba