

**INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES
SECTOR AHUASHILLO
TARAPOTO**

**REGISTRO DE PREDIOS
INDEPENDIZACION**

A1.- ANTECEDENTE DOMINIAL: Predio independizado de la Partida Electrónica N° 11089570

B1.- DESCRIPCIÓN DEL PREDIO: Predio **RURAL**, denominado "**DEMETER**", ubicado en el Sector Ahuashillo, Distrito de Tarapoto, Provincia y Región San Martín, con los linderos siguientes:

Área : 0.1076 Has
Perímetro : 131.76 ml

Norte : Con 31.29 ml, colinda con el predio independizar Hefesto
Este : Con 26.50 ml, colinda con el predio independizar Perséfone
Sur : Con 41.20 ml, colinda con el predio independizar Hermes
Oeste : Con 14.47 ml, 13.30 ml, 5.00 ml, estos tres colinda con el predio remanente Esparta

C1.- TITULOS DE DOMINIO: Independizado a favor de la **KILLAKHUYAY PROYECTOS S.A.C.**, inscrito en la Partida Electrónica N° 11078216 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Tarapoto; quien ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, por haberlo independizado de un predio de mayor extensión de su propiedad. Así consta de la En mérito a Documento Privado con firmas legalizadas por Notario Público Wilber Jorge Alca Robles de la ciudad de Lamas, de fecha 24/07/2019; Memoria Descriptiva y Planos firmados por Verificador Catastral Ing. Maricela Ramírez Saavedra, con CIV N° 012341VCZRIII, Certificado Negativo de Zona Catastrada N° 00470-2019-DTRTyCR-DRASAM-GRSM, expedida por Ing. Ronal Ríos Romero, Director Encargado de la DTRTyCR San Martín

D1.- CARGAS Y GRAVÁMENES: Ninguno.

E1.- CANCELACIONES: Ninguno.

F1.- OTROS: Ninguno.

El título fue presentado el 09/08/2019 a las 11:10:16 AM horas, bajo el N° 2019-01871947 del Tomo Diario 0125. Derechos cobrados S/ 2,025.00 soles con Recibo(s) Número(s) 00017109-121.-TARAPOTO, 07 de Noviembre de 2019.


ENRIQUE H. ROJAS TAMBRA
Registrador Público (e)
Zona Registral N° III - Sede Moyobamba